

お客様アンケート【ご購入】

いつも、いつも、弊社をご用命頂き、お取引を頂きまして本当にありがとうございました。弊社は一組一組のお客様を本当の意味で、大切に今後営業活動に取り組み、成長していきたいと思っております。お取引頂く度に何度もお願いして恐縮ですが、今回マイホーム購入をお考えになられてからの事を色々と思い返して頂き、下記事項に率直なご意見をご記入頂きたいと思っております。

お忙しい中大変恐縮ですが、何卒、御協力の程、よろしくお願い申し上げます。
※今後の営業活動の参考になるデータ収集と、接客対応向上を目的としておりますので、是非、弊社にとって耳の痛い、忌憚のないご意見をお願いできればと思います。

- 物件番号：M152504323171
- 購入物件所在地：草加市谷塚
- 購入物件アクセス：既存顧客
- お問い合わせ日：平成 26 年 4 月 18 日
- 御契約日：平成 28 年 3 月 19 日
- お引渡日：平成 28 年 4 月 27 日

① 今まではご自宅ではなく、投資物件をご購入されておりましたが、この度ご自宅をご購入されようとお考えになられたキッカケは何でしょうか？

- 賃貸オーナーとして家賃収入を得るようになって、急に家賃を支払うのが無駄な気がした
- 家賃より安く、今より便利になるから
- 投資物件を購入したことで、不動産購入への不安がなくなった
- その他（)

② この度は、借地権のマンションをご購入されましたが、借地権に対して抵抗はなかったですか？

- 所有権の方が良いけど、その分価格が低いので妥協できた
- 地代を支払うだけなので、特に抵抗はない
- 借地期限になっても更新できるので、全く気にしなかった
- その他（)

立地と価格を考えると借地権のマンションは大変魅力的だと思います。

③ 以前は、一戸建てもお考えだったかと思いますが、マンションをご購入された決め手は何でしょうか？

- 立地を考えるとマンションしかない
- セキュリティ面でマンションの方が安心できる
- 購入後のメンテナンス費用を考えると、修繕積立金を支払っている方が安いから
- 高層階の眺望や景観の良さはマンションでしか叶えられないから
- その他（)

旧来借地権は、建物を取壊して土地を返却する仕組みなので、毎回の地代はね。

価格と地代を比較すると、断然「地代」の方が安い。所有権は「お」と割り切れるから...

御協力頂き誠にありがとうございました。大変お手数ではございますが、上記ご記入後、同封されている返信用の封筒にて御返送頂けると幸いです。

何度も、何度も弊社にご用命頂き誠にありがとうございます。

今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。